

Referat fra Grundejerforeningen "Karinavej's" ordinære generalforsamling lørdag den 22. marts 2008

1. Valg af dirigent, referent og stemmetæller.

Som dirigent blev Eigil Obling (nr. 35) valgt, referent blev Marianne Olufson (nr. 29) og som stemmetællere blev Dorthe Elmegaard (nr. 37) og (****) valgt.

2. Formandens beretning v/ Lars Elmegaard (nr. 37).

Sammenslutningen af grundejerforeninger.

Som nævnt på sidste års generalforsamling er Karinavej med i en meget stor sammenslutning af grundejerforeninger under Jammerbugt Kommune. Formandens intentioner var, og er stadig, at deltage så vidt muligt, men da der afvikledes generalforsamling (*) en hverdags - onsdag kl. 14, var det desværre ikke muligt at deltage. Lars vil på et senere tidspunkt modtage et referat derfra.

Der afvikles formandsmøde i maj eller juni.

Chikaner mod øst.

Bestyrelsen har besluttet ikke at investere i flere chikaner på vejen, da det er på det første stykke af vejen, der kan "gasses" op, og ikke så meget på det nederste. Det er også på det første stykke, at alle kører.

Ødelagte nummerskilte.

Bestyrelsen er opmærksom på, at der er nummerskilte ved stamvejen, som er ødelagte. Disse vil blive repareret hurtigst muligt.

www.Karinavej.dk

Vores hjemmeside er godt i gang og bestyrelsen opfordrer alle til at bruge den og de mange links, som er der. Referatet fra denne generalforsamling vil også kunne læses der.

Ansvarsforsikring.

Bestyrelsen er i gang med at indhente tilbud om en ansvarsforsikring, som dækker, hvis der skulle opstå en sag/sager, hvor bestyrelsen kan drages til ansvar.

Kommentarer til formandens beretning.

Mange synes, at der også blev kørt alt for hurtigt på den østligste (nederste) stykke af Karinavej og henstillede til bestyrelsen, at problemet/ønsket blev taget op igen.

Formandens beretning blev enstemmigt vedtaget.

3. Fremlæggelse af revideret regnskab v/ Ivan Nielsen (nr. 1).

Der er seks husstande, som har betalt 100 kr. hver i gebyr for for sent indbetalt kontingent, ellers er der ikke yderligere kommentarer til det reviderede regnskab.

Revisoren ikke har fundet anledning til bemærkninger og derfor indstilles regnskabet til generalforsamlingens godkendelse.

Regnskabet blev enstemmigt vedtaget.

4. Indkomne forslag v/ Lars Elmegaard.

Med henvisning til den udsendte dagsorden, blev emnet "centralt placeret postkassesystem" ikke debatteret under formandens beretning, men flyttet til punkt 4.

Det nye postkassesystem skal være færdigt senest 1. januar 2010, men det er bestyrelsens håb, at det kan være færdigt allerede medio 2009.

Der er allerede nu indhentet tilbud fra to leverandører, og bestyrelsen er mest for den dyreste, fordi den er lavet af galvaniseret stål. Det vil betyde en udgift for hver enkelt grundejer på 1800 kr., som bestyrelsen tænker opkrævet sammen med kontingentet.

Placeringen af systemet vil blive i "det første knæk" til højre, hvor der er både plads til postkasserne og en "naturlig holdeplads" til bilen. Samtidig vil det betyde, at tyve ikke umiddelbart kan se, om "der er nogen hjemme".

Postmesteren (*) og en ekspert fra teknisk forvaltning (*) er enige i, at det er det bedste sted på vejen.

Med hensyn til forsikring, vil det være den enkelte grundejers forsikring, som skal dække, hvis der sker skade på en postkasse.

Kommentarer til det centralt placerede postkassesystem.

Der kom mange spørgsmål vedr. det lovgivningsmæssige i at kunne pålægge en sommerhusejer at være med i et fælles postkassesystem eller i det hele taget, om man skal have en postkasse

Bestyrelsen lovede at undersøge det og at svaret ville blive lagt ud på hjemmesiden.

Bestyrelsen skulle også undersøge, om der var et krav på vej om større postkasser, så der fremover kunne komme små pakker i dem, inden indkøbet af systemet.

5. Fastsættelse af kontingent.

På bestyrelsens vegne foreslog kasserer Ivan Nielsen, at kontingentet uforandret blev 300 kr.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

6. Valg til bestyrelsen.

Følgende blev genvalgt til bestyrelsen:

- a) Formand Lars Elmegaard
- b) Bestyrelsesmedlemmerne Flemming Johansen (nr. 27) og Jørn Nørbech Jensen (nr. 29)

Følgende blev valgt som suppleanter:

- c) Bjarne Pedersen (nr. 31) og Henny Obling (nr. 35)

Valgt til revisor:

- d) Arne Pedersen (nr.10)

Kommentarer til valget.

Under punktet blev det bemærket, at suppleanterne ikke skal genvælges, men vælges, da de er på valg hvert år.

Det kan også virke hindrende for andre interesserede, hvis der står genvalg.

Bemærkningerne er taget til efterretning og fejlen vil blive rettet.

7. evt.

Det er fint med vejene nu. Det har regnet meget her i vinter, så der har været perioder med huller, men det kunne ikke undgås. Der skal skrubes på midten af nogle af sidevejene, da de har fået en høj midte, som besværliggør kørslen.

Der stemmes ikke under punktet evt.

For dette referat Marianne Olufson.

Indkomne forslag til generalforsamlingen 2009

Ændringsforslag til §4 stk. 3

Generalforsamlingen skal være bekendtgjort ved brev og med dagsorden med mindst 1 måneds varsel.

Ændringsforslag til §5

På den ordinære generalforsamling behandles følgende:

1. Valg af dirigent, referent og stemmetællere
2. Bestyrelsens beretning om foreningens virke i det forløbne år.
3. Foreningens fremtidige arbejde
4. Forelægning af revideret regnskab
5. Indkomne forslag
6. Fastsættelse af kontingent
7. Valgosv.
8. Evt.

Ændringsforslag til §4 stk. 5

Som en konsekvens af vedtagelse af ændringsforslaget til §5

Indkomne forslag, som er bestyrelsen i hænde inden udsendelsen af generalforsamlingens dagsorden, medsendes denne.

Forslag til generalforsamlingen skal være formanden i hænde senest 14 dage før generalforsamlingens afholdelse.

Forslaget sendes derefter ud til generalforsamlingen senest én uge før afholdelsen af generalforsamlingen.

Ændringsforslag til §12 , andet afsnit

Som en konsekvens af Kommunalreformen og deraf følgende kommunesammenlægninger, ændres Pandrup Byråd til Jammerbugt Byråd.

Med venlig hilsen
Marianne Olufson
Karinavej 29