

Referat fra Grundejerforeningen Karinavejs ordinære generalforsamling lørdag den 23. april 2011

1. Valg af dirigent, referent og stemmetællere

Eigil Obling no 35 blev valgt til dirigent

Marianne Olufson no 29 blev valgt til referent

Det blev vedtaget, at der ikke blev valgt stemmetællere, før/hvis det blev aktuelt

2. Formandens beretning v/Lars Elmegaard no 37

- a) Der har været afholdt formandsmøde i Jammerbugt Kommune 12-05-2011, og det oplyses, at der har været ca. 400 nye ansøgninger i de 80 grundejerforeninger
- b) Der blev henstillet til, at alt kvas kom væk fra grundene på grund af brandfare
- c) Problemet med at finde et egnet sted til at anbringe en mobilmast, var endnu ikke løst
- d) Der var nu blevet klippet en tydelig gangsti fra skoven via Karensvej og til Centret, så der ikke blev gået hen over Karensvejs privatgrunde
- e) Pullerterne bliver kørt ned, uden at de rejses igen. Det er en dyr udgift, og bestyrelsen henstiller til, at man dels kører forsigtigt, dels sætter pullerten på plads igen, hvis man kører ind i én
- f) Angående vores hjemmeside, arbejdes der fortsat på, at den bliver reklamefinansieret
- g) Der blev opfordret til, at hvis man solgte sit sommerhus, så at melde nye ejere til
- h) Vejene er blevet høvlet, og der ligger grus dynger man kan fylde op fra, når/hvis der forekommer nye huller

Spørgsmål:

Der blev spurgt, om det bar høvlemaskinen, der væltede pullerterne?

Det havde bestyrelsen ikke noget kendskab til, at det var.

Spørgsmål:

Skal grus dyngerne ikke fjernes, det ser ikke godt ud, at de ligger der?

Det er ikke planen, de skal ligge der, så der kan fyldes op løbende. Det er specielt efter regnvejr, at hullerne kommer.

Bemærkning:

Der mangler det rette underlag i vejen til, at det hjælper noget at høvle. Det kræver, at der er et ekstra fyldlag.

Beretningen blev vedtaget, der var 2, der stemte imod.

3. Forelæggelse af revideret regnskab v/Ivan Nielsen no 1

Da den valgte revisor Arne Pedersen no. 10, er fraflyttet Karinavej, er det i stedet den stedfortrædende revisor Ole Lyngså no. 3, som har godkendt regnskabet.

Regnskabet blev godkendt. Der var 1, der undlod at stemme.

4. Indkomne forslag v/Eigil Obling no 35

Bestyrelsen trækker forslaget, og det ønskes ikke opretholdt af generalforsamlingen.

5. Fastsættelse af kontingent v/Ivan Nielsen no. 1

Bestyrelsens forslag på uændret 400 kr. blev enstemmigt vedtaget.

6. Valg til bestyrelsen v/Eigil Obling no 35

- A) enstemmigt valgt til kasserer blev Henny Obling no 35
- B) enstemmigt valgt til bestyrelsen blev Henri Østerhøj no 81
- C) enstemmigt valgt som 1. suppleant blev Bjarne Pedersen no 31
enstemmigt valgt som 2. suppleant blev Leif Kruse no 46

- D) enstemmigt valgt som revisor blev Ole Lyngså no 3

7. Evt. v/Eigil Obling no 35

Angående "konflikten" mellem Karinavej og Kristavej vedrørende træerne/højden på træerne mellem de to grundejerforeninger, kunne der ikke blive lavet en ny spørgerunde om, hvem der ønsker højden ned på træerne.

Sidst der blev spurgt, var der kun én grundejer, der meldte ind.

Bestyrelsen opfordrede her til, at interesserede rettede henvendelse til den.

Formanden blev opfordret til at tage kontakt til formanden for Kristavej, så problemet kunne blive løst.

Der måtte være nogen, som ville gøre det for en rimelig pris, fordi træernes værdi måtte være stor.

Angående fællesarealerne blev bestyrelsen opfordret til at få ophævet den særlige klausul, som gælder for grundene på den øverste del af vejen (vest – siden).

Der blev udtrykt ønske om en revideret adresseliste/mailadresse, så der kunne blive givet besked til ejeren, hvis der eks. så ud til at have været indbrud i huset.

Disse oplysninger kan sendes til hjemmesiden.

Der blev opfordret til, at indkaldelsen til generalforsamlingen blev sendt via mails, dette kunne spare porto. Medlemmer uden mailadresse kunne få tilsendt pr post.

Skulle der være noget i vedtægterne, som hindrede det, kunne disse rettes til.

Der blev opfordret til, at alle kikkede deres grøfter efter og rensede op, fordi de hurtig ville stoppe ved regnskyl.

Efter endt generalforsamling var der indlæg fra EDC Danebo & Jammerbugtens Feriehusudlejning