

Referat fra bestyrelsesmøde lørdag den 15. oktober 2016

1)Fritidshusejernes Landsforening:

Formand Kim Aagaard Andersen orienterede om møde i Jammerbugt Kommune, hvor alle sommerhus-grundejerforeninger var inviteret for at høre om Fritidshusejernes Landsforening. Medlemskabet ville koste Karinavejs Grundejerforening 4.008 kr. om året.

Da der ikke umiddelbart var en fordel ved et sådan medlemskab, og vi i forvejen er medlem af den lokale Jammerbugt Forening, blev det besluttet ikke at blive medlem.

2)Bestyrelsesansvarsforsikring:

Der er blevet undersøgt priser på bestyrelsesansvarsforsikring, og valget endte med Danske Bank, som var 10 kr. billigere end Top Danmarks.

Vi har i forvejen konto i Danske Bank.

Begge er uden selvrisiko og dækker op til 1.000.000 kr.

3)Skoven mod NØ - samt beplantning generelt i området:

Det ser ud til, at alle de træer, som blev sat i foråret, gror fint.

Vi afventer foråret 2017 for at se, hvor mange der går ud.

Indtil videre er projektet afsluttet.

4)Grøfter – hoved - og sidegrøfter:

Vi henstiller til alle de grundejere, hvor der stadig står træer i grøfterne (hoved – og sidegrøfter), og som forhindrer maskinerne i at komme forbi og rense op, om at få dem fjernet hurtigst muligt men senest først på foråret 2017.

Vi vil tage det på dagsordenen på Generalforsamlingen 15. april 2017.

Derefter vil der blive taget billeder og registreret, hvilke træer som skal fjernes, hvorefter ejeren vil blive kontaktet telefonisk.

Hovedgrøfterne er ved at gro til igen, selv om de blev klippet i foråret.

Som et forsøg bliver de derfor klippet både forår og efterår i 2017.

Ved mødet i Jammerbugt Kommune blev der orienteret om, at der i 2017 bliver taget hul på temaprojektet omkring regnvandet.

5)Vejen – strøvbinding og kommende vedligeholdelse:

Det fungerer meget fint med den nuværende vedligeholdelse af vejene – primært stamvejen. Selv efter en periode med regn er der ikke de store huller som tidligere.

Den støvdæmpende behandling virker efter hensigten.

Hune Vognmandsforretning bestilles til at køre 10m³ grus (uden støvbindingmiddel) på side – og stamvejen for at få hullerne fyldt op.

6)Økonomi – status:

Vores økonomi ser fin ud med en saldo på 134.599 kr.

Kontingentet indbragte 42.500 kr.

Der er 6 grundejere, som endnu ikke har betalt, hvilket er en restance på 3.600 kr. Der vil blive sendt rykkerskrivelse.

Vedligeholdelse af vejen kostede 30.587 kr.

Møder 3.290 kr.

Gaver 520 kr.

Planter 800 kr.

Gebyr 495 kr.

Medlemskab af Sammenslutningen Jammerbugt 225 kr.

Kontorartikler 30 kr.

7)Kontoændringer Danske Bank:

Prisen på gebyr stiger.

Indtil nu har det kun været kassereren, som har haft adgang til kontoen i Danske Bank.

Ved at give en ekstrabemyndigelse – her til formanden Kim Aagaard Andersen – undgår vi, at der skal sendes breve ud, hver gang der foretages en transaktion på kontoen, hvilket igen sparer foreningen for et gebyr.

8)Nyt områdekort:

Der er lavet et nyt områdekort, som viser nummererede stier og veje i Jammerbugt Kommune.

Områdekortet kan købes på Borgerservice Jammerbugt Kommune og Turistbureauerne.

9)Skiltning vej og stier:

Det kan være svært at finde ud af, hvilken vej/sti, som er tilgængelig i bunden af sidevejene, så man kan gå videre til Kristavej (mod syd), Karensvej (mod nord og Centret) og Kringelbækområdet (mod øst).

Derfor er vi ved at undersøge prisen på, hvad det vil koste at sætte 9 skilte med pil på de eksisterende vejnummerskilte de steder, hvor det er muligt at gå igen.

Der sættes ikke skilte med fartbegrænsning på det nederste stykke af Karinavej, idet det var betinget af, at de tidligere chikaner genetableres.

Chikanerne blev i sin tid sløjfet, fordi de var medvirkende til store huller i vejen.

Bilisterne opfordres derfor til, at de fortsat holder farten på max 30 på hele vejen.

10)Næste møde i bestyrelsen:

Holdes hos Anna Maria Christensen torsdag den 13. april 2017 kl. 10.00.

11)Evt.:

Bredbånd Nord kører super.

Generalforsamlingen i Grundejerforeningen Karinavej er lørdag den 15. april 2017 kl. 10.00.